

平成 25 年度当初予算(案) 事業別シート

宇陀市 土地取得事業特別会計

事業区分	継続	事業名	宇陀市土地取得事業特別会計		
------	----	-----	---------------	--	--

所管課	45	管財課	(総務部)	宇陀市土地取得事業特別会計予算
-----	----	-----	-------	-----------------

事業の目的	土地取得事業特別会計は、宇陀市土地開発公社の健全化計画に基づき、計画的に公社の先行取得土地の買い戻しを行い、市土地開発公社の経営を健全化することを目的として平成19年6月に設置。			
	区分	No.	区分名	
	款	1	公債費	
	項	1	公債費	
	目			
細目				

根拠条例等	宇陀市特別会計設置条例			
総合計画				

H25年度事業の概要	平成25年度償還額 (千円)						財源の内訳 (単位:千円)		
		用地名	所在	借入年度	元金	利息	合計	分担金	
		幼稚園用地	椋原 長峯	H19	12,636	1,440	14,076	使用料	
		駐車場用地	椋原 下井足	H19	35,100	4,001	39,101	国費	
		多目的駐車場用地(1)	菟田野 古市場	H20	0	632	632	県費	
		多目的駐車場用地(2)	菟田野 松井	H20	0	653	653	市債	
		観光駐車場整備事業用地(1)	大宇陀 下竹・春日	H20	0	1,387	1,387	その他	108,400
		観光駐車場整備事業用地(2)	大宇陀 下竹	H20	0	720	720	一般財源	
		総合運動公園駐車場等整備事業用地	室生 大野	H20	0	3,727	3,727	H25予算額	A 108,400
		保健福祉医療ゾーン用地	椋原 萩原元萩原	H21	43,350	4,754	48,104	H24当初予算額	B 88,200
				91,086	17,314	108,400	H24現計予算額	88,200	
	※H20年度借入分については最終年度で元金を償還						増減額	A-B	20,200
事業の成果	土地取得事業特別会計								
	年度	土地取得				土地売却		公社保有地	
		用地(件)	金額(千円)	用地(件)	金額(千円)	用地(件)	金額(千円)		
	H18				17	1,679,702			
	H19	4	595,456			13	1,091,342		
	H20	5	372,873			8	713,264		
	H21	1	346,807			5	286,584		
	H22			1	132,061	2	34,356		
	H23			1	81,351				
	H24					3	45,903		

事業のコスト	平成23年度(実績)	平成24年度(見込)	特定財源の状況			
決算額又は決算見込額(千円)	150,120	88,200	一般会計繰入金 108,400千円			
従事職員数【人工】	0.30	0.20				
人件費(人工×8,000千円)	2,400	1,600				
総事業費:人件費含む(千円)	152,520	89,800				
活動指標名	人口(国勢調査人口)					
活動指標の算式	—					
活動指標の実績	34,227	単位	人	34,227	単位	人
単位当たりコスト(円)	4,456		2,624			

事業の目標	市土地開発公社健全化計画の用地買戻しに対する国の財政支援はH22年度で終了した。一部保有地を残したが土地開発公社の経営健全化に所期の成果を上げた。今後は、土地取得時に借り入れた公共用地先行取得事業債の償還と保有土地を売却する。	備考	
-------	---	----	--