


# 物 件 調 書

物件番号	岩崎－ 9		
所在地	奈良県宇陀市菟田野岩崎 3 3 7 - 2 1		
地 積	3 2 2 . 5 3 m <sup>2</sup> ( 9 7 . 5 6 坪)	登記地目	宅地
法令等による制限	都市計画法	区 域	市街化区域
		用途地域	第 1 種住居地域
		高さ制限	1 5 m 高度地区
		建ぺい率	6 0 %
		容 積 率	2 0 0 %
供給処理 施設の 状 況	利用可能な施設		配管等の状況
	上 水 道	市営水道	接面市道配管 有
	電 気	関西電力	接面市道配線 有
	ガ ス	L P ガス	－
下 水 道	公共下水	接面市道配管 有	
現況写真			
分譲価格	3, 6 0 9, 0 0 0 円		

\* 物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。